

جمع الحبوب وتخزينها

مشروع لجمع الحبوب وتخزينها بطاقة 20 ألف قنطار وبقيمة 200 أد

مقدمة

تقدر طاقة خزانات الحبوب الجمالية الموجودة حاليا بالبلاد التونسية بحوالي 8.4 مليون قنطار منها طاقة بـ 2.7 مليون قنطار بمناطق الإنتاج و 5.7 مليون قنطار بمناطق الاستهلاك. علما أن طاقة بحوالي 1.8 مليون قنطار أحدثت بمناطق الاستهلاك من طرف الباعثين الخواص.

وتتوزع طاقات الخزن الموجودة بمناطق الاستهلاك على عدة أقطاب منها تونس الكبرى بـ 53 % و صفاقس بـ 19 % و سوسة بـ 8 % و قابس بـ 2 % و البقية بولايات الشمال الغربي والوسط الغربي.

وفي إطار توجهات الدولة الهادفة إلى تأهيل منظومة الحبوب وفتح المجال أمام الخواص للقيام بتجميع الحبوب المحلية يمكن لكل ذات مادية أو معنوية تعاطي نشاط تجميع حبوب الاستهلاك وفق الشروط الواردة بالاتفاقية المنظمة للعلاقات القانونية والإدارية والمالية بين ديوان الحبوب والمجمعين الخواص.

ومن بين شروط تعاطي نشاط تجميع الحبوب نذكر :

- الشروط الفنية

- * الإنتصاب بمناطق الإنتاج
- * توفير فضاءات خزن محمية
- * توفير معدات الحماية والسلامة
- * توفير آلات الوزن

- شروط التمويل وخلص الفلاحين

- * تمويل شراء الحبوب عن طريق الإمكانات الخاصة للمجمع
- * توفير ضمان بنكي بقيمة تغطي على الأقل نصف طاقة الخزن المقترح للتجميع بها
- * خلاص الفلاحين في أجل لا يتجاوز 15 يوما من تاريخ تسلم البضاعة
- * إنجاز عمليات الخلاص لدى البنك الوطني الفلاحي

- المنح المخولة

- * المنحة الصافية : 1.4 د عن كل قنطار بقطع النظر عن طبيعة المنتج
- * منحة الخزن الشهرية : 0.332 د/قنطار بالنسبة إلى القمح الصلب و 0.304 د/بالنسبة إلى القمح اللين و 0.234 د بالنسبة إلى الشعير.
- * تحمل مصاريف النقل على ديوان الحبوب

- المراقبة والالتزامات

- * الخضوع لمراقبة السلط العمومية طبقا للتشريع الجاري به العمل
- * الخضوع لمراقبة دورية من طرف مصالح ديوان الحبوب
- * الإلتزام بتسهيل عمل أعوان المراقبة
- * الإلتزام بعدم بيع الحبوب إلا بترخيص من ديوان الحبوب
- * الإلتزام بإستعمال الوثائق المحاسبية طبقا للأنموذج المعد للغرض من طرف ديوان الحبوب
- * الإلتزام بتشغيل تقنيين إثنين على الأقل الأول متخصص في مجال الحبوب و الثاني في مجال التصرف الإداري والمالي
- * الإلتزام بمسك محاسبة مالية مطابقة للتشريع التجاري والمحاسبي خاص بنشاط التجميع ومسك محاسبة مواد مستقلة بالنسبة لكل مخزن
- * عدم مطالبة ديوان الحبوب برفع المنتج قبل تعبئة ثلثي طاقة الخزن لكل صنف من الحبوب.

بطاقة مشروع

مكان الإنتصاب: جهات الشمال والوسط

الإستثمارات : 200 ألف دينار موزعة كالآتي:-

140 000 دينار

- البناءات

- فضاء لخزن الحبوب محمي بهياكل معدنية
3 حاويات (كل حاوية (طول 25 م× عرض 12 م× إرتفاع 1.5 م) ذو أحواض و محمية بغطاء معدني
(طاقة الإستعاب الجمالية : 20 ألف قنطار)

- سياج لحماية مركز تجميع الحبوب

- مبنى إداري وفضاء لحفظ عينات الحبوب

50 000 دينار

- التجهيزات

- آلة للوزن وآلة لضخ الحبوب

10 000 د

- غير ذلك من المصاريف و المال المتداول

جدول الإستثمار و التمويل (مشروع من صنف ج)

التمويل				الإستثمارات			
شركة تعاونية للخدمات		باعث جديد	باعث عادي				
60 000	تمويل ذاتي	50 000	تمويل ذاتي	60 000	تمويل ذاتي	140 000	البناءات
40 000	منح الإستثمار	14 000	منح الإستثمار	14 000	منح الإستثمار	50 000	التجهيزات
100 000	قروض	12 000	منحة الباعث الجديد	126 000	قروض	3 000	مصاريف مختلفة
		124 000	قروض			7 000	المال المتداول
200 000	المجموع	200 000	المجموع	200 000	المجموع	200 000	المجموع

* شركة تعاونية للخدمات متكونة كليا من فلاحيين منتجي الحبوب

المداخيل

- مداخيل متأتية من عملية التجميع 30 ألف قنطار×1.4 دينار/قنطار= 42 000 د (دورة ونصف سنويا)
- مداخيل متأتية من عملية الخزن 3 آلاف قنطار × 0.304 دينار/قنطار×6 أشهر= 5 500 د

مجموع المداخيل: 47 500 دينار

مصاريف الإستغلال في سنة الذروة :

10 800 د

- مصاريف اليد العملة

3600 د

* عاملان إثنان × 300 د/شهر × 6 أشهر

7200 د

* تقنيان ساميان × 600 د/شهر × 6 أشهر

900 د

- مصاريف مختلفة

11700 د

مجموع مصاريف الإستغلال:

شركة تعاونية للخدمات	باعث جديد	باعث خاص عادي	صنف المستثمر
35 800	35 800	35 800	الربح الخام
16 000	16 000	16 000	الإستهلاكات
6 000	7 400	7 500	معدل فوائد البنك
13 800	12 400	12 300	الربح الصافي
29 800	28 400	28 300	التدفق المالي

17%	16%	16%	العائد الداخلي الخام TRI
-----	-----	-----	-----------------------------

ملاحظة: بالإمكان الترفيع في مدخول المشروع في صورة توفر مال متداول كافي