

## مشروع غراسة نباتات طبية وعطرية وفق النمط البيولوجي على مساحة 7 هك وبقيمة 170 أد

### مقدمة

تطور قطاع إنتاج النباتات الطبية والعطرية بالتوازي مع تطور طلبات المؤسسات الصناعية التحويلية المحلية والأجنبية. ويبلغ حاليا عدد الوحدات التحويلية بتونس 28 وحدة تحويل وتقطير منها 10 وحدات مختصة في إستخراج زيوت نبتة الإكليل مما جعل تونس تحتل المرتبة الأولى متوسطيا في إنتاج زيت الإكليل. وتجدر الإشارة إلى أنه 80 نبتة طبية وعطرية من بين 187 تم تشخيصها بالجمهورية التونسية، يمكن إستغلالها وقابلة للتكثيف

### معطيات حول بعض النباتات

#### 1. الطرنجية (verveine) :

- تنتمي إلى الزراعات المعمرة وتدوم لمدة 8 سنوات،
- يتم جني الأوراق قبل إكتماع عملية الإزهار،
- يمكن جني العطرشية 3 مرات في السنة : خلال ماي-جوان وخلال أول شهر أوت وخلال أول شهر نوفمبر،
- الكثافة : 10 آلاف نبتة في الهكتار،

#### 2. المردقوش (marjolaine) :

- تنتمي إلى الزراعات المعمرة وتدوم لمدة 5 سنوات،
- يتم جني الأوراق والأغصان الغضة منذ بداية عملية الإزهار،
- يمكن جني المردقوش خلال شهري ماي وجوان وخلال شهري أكتوبر ونوفمبر
- الكثافة : 12.500 نبتة في الهكتار،

#### 3. الفليو (menthe poivrée) :

- تنتمي إلى الزراعات المعمرة وتدوم لمدة 4 سنوات،
- يتم جني الأوراق والأغصان الغضة مع الأزهار مباشرة بعد بداية عملية الإزهار،
- يمكن جني الفليو خلال شهري ماي وجوان وخلال شهري سبتمبر وأكتوبر،
- الكثافة : 100 ألف نبتة في الهكتار،

#### 4. الحبق (basilic) :

- تنتمي إلى الزراعات الحولية،
- يتم جني الأغصان الغضة بأوراقها مباشرة قبل عملية الإزهار،
- تتراوح فترة جني الحبق من شهر جوان إلى شهر سبتمبر،
- الكثافة : 70 ألف نبتة في الهكتار،
- يتعين تركيز مصدات رياح صغيرة بواسطة نبتة العطرشية (géranium) لتفادي رياح الشهبلي وضربات الشمس.

### \* معطيات حول الإستثمارات المصادق عليها منذ إحدات وكالة النهوض بالإستثمارات الفلاحية في سنة 1982:

- تمت المصادقة على 17 مشروعا في إنتاج وتكثيف النباتات الطبية والعطرية بإستثمارات جمالية تقدر بـ 36 مليون دينار،
- تتمركز أهم هذه المشاريع بولايات القيروان وتونس الكبرى ونابل وجندوبة والكاف ،
- مكنت هذه المشاريع من إحدات حوالي 460 موطن شغل قار.

### بطاقة مشروع

- \* متطلبات خصوصية:
- \* أرض فلاحية لاتقل مساحتها على 7 هك على وجه الملك أو الكراء لمدة لا تقل عن 9 سنوات
- \* ربط بشبكة التيار الكهربائي
- \* مورد مائي ذو ملوحة ملائمة وبدفق مستمر لا يقل عن 4 لتر/ثانية

مكان المشروع:

كامل ولايات الجمهورية

الباعث:

باعث له تكوين في إنتاج النباتات الطبية والعطرية

معطيات فنية حول أصناف النباتات المزرمح غراستها:

صنف النبتة	طول مدة الإستغلال	الكثافة: نبتة/هك	كمية مياه الري (م <sup>3</sup> /هك)	لمردود (طن/هك)	نبتات طازجة	نبتات جافة
طرنجية	8 سنوات	10,000	7,000	10	10	1.5
رند	8 سنوات	10,000	7,000	10	10	1.5
مردقوش	5 سنوات	12,500	6,000	20	20	3
منتهة	4 سنوات	100,000	8,000	23	23	3.5
حبق	سنة واحدة	70,000	4,000	23	23	3.5

مكونات المشروع:

القيمة بالدينار

44,200	* بناء مسكن ريفي (50 م <sup>2</sup> ) وقاعة للتجفيف والتكثيف (300م <sup>2</sup> ) ومغارة (50 م <sup>2</sup> ) ومستودع (60 م <sup>2</sup> )
2,240	* غراسة 2 800 م مصدات رياح
7,000	* غراسة 6 هك نبتات طبية وعطرية
9,000	2 هك طرنجية ( Verveine )
4,000	2 هك رند (Laurier)
2,000	1 هك مردقوش (Marjolaine)
21,000	1 هك منتهة (Menthe poivrée)
13,000	* تجهيز 7 هك نبتات طبية وعطرية بمعدات الري الموضوعي
7,000	* اقتناء تجهيزات التجفيف
35,000	* اقتناء تجهيزات التكثيف
26,000	* اقتناء جرار وتوابعه
170,440	* اقتناء شاحنة خفيفة
	المجموع المادي

جدول الإستثمار والتمويل: (مشروع من صنف "ج")

الإستثمارات		التمويل	
المكونات	القيمة (دينار)	مصدر التمويل	باعث جديد القيمة (دينار)
البناءات	44,200	تمويل ذاتي	58,512
التهيئة	2,240	إعتماد واجب إرجاعه	0
الغراسات	22,000	منح إستثمار	8,011
التجهيزات	76,000	منحة باعث جديد	0
معدات متنقلة	35,000	منح خصوصية	13,650
مصاريف مختلفة	5,700	منحة دراسة	1,900
مصاريف الدراسة	1,900	قروض	112,967
المال المتداول	8,000		
المجموع	195,040	المجموع	195,040

- 1- تسند منحة دراسة بعنوان مساهمة الدولة في مصاريف الدراسة المتعلقة بالإستثمارات وذلك في حدود 1 % من مبلغ الإستثمار
- 2- يتمتع هذا المشروع بمنحة إستثمار بنسبة 7 % تضاف إليها منحة بـ 6 % عندما يكون المستثمر باعث جديد
- 3- يتمتع هذا المشروع بمنحة إضافية بنسبة 8 % إذا كان بإحدى ولايات الجنوب (قابس أو مدنين أو تطاوين أو توزر أو قبلي أو قفصة).
- 4- يتمتع الباعث الجديد بمساهمة في التمويل الذاتي بواسطة إعتماد واجب إرجاعه في شكل قرض يسدد على 12 سنة مع 5 سنوات إمهال

وفائض بنسبة 3 %  
5- ويتعين على الباحث في صورة الحصول على منح الباحث الجديد التفرغ الكلي لمشروعه

الإنتاج والمداخيل في سنة الذروة (السنة الثالثة)

المنتوج	الكمية (طن)	معدل سعر البيع (دينار/طن)	القيمة (دينار)
طرنجية	3	9,000	27,000
رند	3	4,000	12,000
مردقوش	3	7,125	21,375
منتهة	3.5	3,300	11,550
حديق	3.5	7,140	24,990
<b>المجموع</b>	<b>16</b>		<b>96,915</b>

المصاريف السنوية في سنة الذروة :

المصاريف	الكمية	القيمة دينار/وحدة	القيمة (دينار)
يد عاملة قارة	6 عمال قارين	6000	36,000
أسمدة وأدوية بيولوجية			6,000
مصاريف الوقود والصيانة	16	15	240
مصاريف مختلفة			5,000
<b>المجموع</b>			<b>47,240</b>

النتائج الإقتصادية للمشروع (بالنسبة للبائع الجديد) :

رقم المعاملات :	96,915	دينار
المصاريف :	47,240	دينار
الربح الخام :	49,675	دينار
الإستهلاكات :	11,000	دينار
الفوائض البنكية :	20,000	دينار
الربح الصافي	18,675	دينار
مدة استرجاع التمويلات:	7 سنوات	

6 مواطن شغل قارة (متصرف: صاحب المشروع، 2 سائقين، 3 عمال قارين)  
سنة  
سوق محلية

مواطن الشغل:  
مدة الإنجاز:  
التسويق: